

Hausverwaltung – das aktuelle WEG umsetzen

Mit der Neufassung vom 01.12.2020 hat sich das WEG-Gesetz wesentlich geändert. Allerdings ist die Umsetzung für den WEG-Verwalter damit nicht einfacher geworden. Auch durch die regional unterschiedliche Gestaltung der Verhaltensvorschriften in Corona-Zeiten sind der Arbeit der Hausverwaltungen Grenzen gesetzt. Dieser Kurs vermittelt die Kenntnisse für eine rechtssichere Umsetzung des aktuellen WEG, auch unter Corona-Bedingungen, mit praktischen Beispielen.

Seminarziel Sie erhalten wichtiges Basiswissen zum Thema, aktuelle Informationen über rechtliche Grundlagen und zur aktuellen Rechtsprechung
Sie erfahren, wie man das WEG-Gesetz auch unter den Bedingungen der Corona-Einschränkungen rechtssicher umsetzt.

Der Kurs kann als Fortbildung für Makler und Verwalter nach MaBV (§ 34 c) angerechnet werden

Voraussetzungen keine

Zielgruppe

- ✓ Mitarbeiter der WEG-Verwaltung
- ✓ Geschäftsführer, Abteilungsleiter und Prokuristen der Verwaltungsunternehmen

Dauer **20 Stunden**
5 Termine jeweils 17:15 – 21:15 Uhr

Unterrichtsform Webinar

Termine 07.04., 14.04., 21.04., 28.04., 05.05.2021

Kosten € 360,00 inkl. Unterlagen

Hinweis Dieses Angebot führen wir auch individuell und passgenau für Ihr Unternehmen durch. Wir beraten Sie gern.

Information und Beratung

Martin Vorhauer	20097 Hamburg
Heinrich-Grone-Stieg 4	Fax 040 23703-410
Tel. 040 23703-404	www.grone.de/hh-wirtschaftsakademie
m.vorhauer@grone.de	

**Wohnungseigentumsgemeinschafts- (WEG)Verwaltung
(aktueller Rechtsstand)**

- Die rechtliche Stellung des WEG-Verwalters
- Der Verwaltervertrag
- Rechte der Verwaltung
- Haftung und Haftungsabsicherung
- Die Begründung von Wohnungseigentum
- Die Eigentümerversammlung, Zustandekommen, Tagesordnung
- Organisation und Vorbereitung virtueller Eigentümerversammlungen
- Beschlussfähigkeit, Beschlüsse und Vereinbarungen, Mehrheiten
- Vorbereitung von virtuellen Eigentümerversammlungen
- Protokollführung
- Der Verwaltungsbeirat
- Wirtschaftsplan und Abrechnung
- Die Verwaltung gemeinschaftlicher Gelder
- Dokumentations- und Rechenschaftspflichten
- Fristen und Folgen von Fristversäumnissen